



H. CONGRESO DEL ESTADO DE YUCATÁN

**LEY DE INGRESOS DEL  
MUNICIPIO DE BACA,  
YUCATÁN**

SECRETARÍA GENERAL DEL  
PODER LEGISLATIVO

UNIDAD DE SERVICIOS TÉCNICO-LEGISLATIVOS

Nueva Publicación: D.O. 29-diciembre-2020



## **Decreto 326/2020**

**Por el que se aprueban las Leyes de Ingresos de los Municipios de Baca, Bokobá, Calotmul, Celestún, Chicxulub Pueblo, Chocholá, Conkal, Cuncunul, Dzemul, Dzilam de Bravo, Dzilam González, Dzindzantún, Espita, Hocabá, Huhí, Hunucmá, Ixil, Kanasín, Kinchil, Kopomá, Muna, Oxkutzcab, Peto, Quintana Roo, Río Lagartos, San Felipe, Sacalum, Santa Elena, Seyé, Sotuta, Sucilá, Sudzal, Suma de Hidalgo, Tecoh, Tekal de Venegas, Tekantó, Tekax, Tekom, Telchac Pueblo, Telchac Puerto, Temax, Tepakán, Teya, Timucuy, Tixkokob, Tizimín, Tzucacab, Umán, Valladolid, Xocchel y Yobaín, todos del estado de Yucatán, para el Ejercicio Fiscal 2021**

Mauricio Vila Dosal, gobernador del estado de Yucatán, con fundamento en los artículos 38, 55, fracción II, y 60 de la Constitución Política del Estado de Yucatán; y 14, fracciones VII y IX, del Código de la Administración Pública de Yucatán, a sus habitantes hago saber, que el H. Congreso del Estado de Yucatán se ha servido dirigirme el siguiente decreto:

**EL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE YUCATÁN, CONFORME CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 29 Y 30 FRACCIÓN V DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA, 18 Y 34 FRACCIÓN XIII DE LA LEY DE GOBIERNO DEL PODER LEGISLATIVO, 117 Y 118 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE GOBIERNO DEL PODER LEGISLATIVO, TODOS DEL ESTADO DE YUCATÁN, EMITE LA SIGUIENTE,**

### **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:**

**PRIMERA.** De la revisión y análisis de las iniciativas presentadas por las autoridades municipales, las y los integrantes de esta comisión permanente, apreciamos que los ayuntamientos de los municipios antes señalados, en ejercicio de la potestad tributaria que les confiere la ley, han presentado en tiempo y forma sus respectivas iniciativas de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal correspondiente al año 2021, y dado el principio jurídico “nullum tributum sine lege”, que consiste en que toda contribución debe regularse mediante ley de carácter formal y material; por tal motivo estas leyes tienen por objeto establecer los ingresos que en concepto de contribuciones estiman percibir las haciendas municipales durante el mencionado



ejercicio y la cual servirá de sustento para el cálculo de las partidas que integrarán el presupuesto de egresos de cada municipio.

**SEGUNDA.** Analizando el fundamento constitucional de las leyes de ingresos, se aprecia que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 31 fracción IV establece la obligación que tienen todos los mexicanos de contribuir para los gastos públicos de la federación, de los estados, y del municipio en que residan, de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes. De esta facultad constitucional, derivan principios que necesariamente debe observar el órgano de gobierno que se encargue de la elaboración de la mencionada ley fiscal; la observancia de aquellos garantizará, tanto a la propia autoridad, en su función recaudadora, como al ciudadano, en su carácter de contribuyente, el contar con el instrumento normativo adecuado, que garantice la consecución del objetivo expresado por nuestra norma fundamental.

En ese mismo orden de ideas, no podemos soslayar que por mandato de nuestra máxima ley estatal, la determinación de los ingresos por parte de esta Soberanía, debe basarse en un principio de facultad hacendaria, en función de las necesidades a cubrir por cada municipio, principio que se encuentra implícito en los artículos 3 fracción II y 30 fracción VI de la Constitución Política del Estado de Yucatán.

De igual manera, se considera importante señalar los antecedentes constitucionales de la autonomía financiera de los municipios, que garantiza a su vez, la autonomía política; situaciones que enmarcan y orientan el trabajo de este Congreso, y son:

*Respecto a la Autonomía Financiera Municipal*

*“El Congreso Constituyente de 1917 debatió largamente sobre la forma de dar autonomía financiera al Municipio. Nunca dudaron los Constituyentes de*



*Querétaro en que esa suficiencia financiera municipal era indispensable para tener un Municipio Libre, como fue la bandera de la Revolución.”*

*“Los debates giraron en torno a la forma de dar la autonomía. Desafortunadamente, ante la inminencia de un plazo perentorio, en forma precipitada, los constituyentes aprobaron un texto Constitucional, que entonces a nadie satisfizo plenamente, y que la experiencia ha confirmado en sus deficiencias, por el que se estableció que “los Municipios administrarán libremente su hacienda, la que se formará con las contribuciones que le señalen las Legislaturas de los Estados”.”*

*“La experiencia ha demostrado que no puede haber un municipio fuerte y libre si está sujeto a la buena o mala voluntad de la Legislatura Estatal.”*

*“A la autonomía política que debe tener el Municipio como un verdadero ente político debe corresponder una autonomía financiera. Ello no quiere decir que sea una autonomía absoluta, y que las finanzas municipales no deban coordinarse con las finanzas del Estado al que pertenezca. Entre los Municipios y su Estado, y entre todos éstos y la Nación existen vínculos de solidaridad. Las finanzas públicas de las tres entidades deben desarrollarse en una forma armónica en recíproco respeto dentro de sus propios niveles. Además, debe existir el apoyo y la cooperación de los tres niveles de gobierno, sobre todo de los demás fuertes en beneficio del más débil, que es el nivel municipal de gobierno.”*

Asimismo, es de resaltar la importancia que reviste la previsión de los ingresos, apegada lo más posible a la realidad municipal, que de no ser así, y por la estrecha relación que guarda con los egresos, que dicha instancia de gobierno proyecte erogar, se vería afectado el equilibrio financiero que la hacienda municipal requiere para la consecución de sus objetivos, y de este modo, cumplir con su función de proporcionar a la ciudadanía los servicios públicos que necesiten atender.

El concepto del municipio, derivado del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, permite dejar atrás históricos rezagos políticos, jurídicos y financieros por los que ha atravesado esta célula primigenia de la organización gubernamental republicana, por ello, con dicho precepto, se concibe como prioridad el fortalecimiento del desarrollo y la modificación de una estructura de poder municipal, con suficientes elementos para poder competir con las otras dos formas de organización del



poder político; asimismo adquiere mayor autonomía para decidir su política financiera y hacendaria, ello contribuirá a su desarrollo paulatino y a su plena homologación con los gobiernos federal y estatal.

Para robustecer lo anterior, la Suprema Corte de Justicia de la Nación señaló en su tesis aislada denominada *“HACIENDA MUNICIPAL. PRINCIPIOS, DERECHOS Y FACULTADES EN ESA MATERIA, PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS”*<sup>1</sup> que en dicho precepto constitucional se establecen diversos principios, derechos y facultades de contenido económico, financiero y tributario a favor de los municipios para el fortalecimiento de su autonomía a nivel constitucional, los cuales, al ser observados, garantizan el respeto a la autonomía municipal; es de resaltar que entre los principios señalados en el texto de la tesis, se advierte la facultad que poseen las legislaturas estatales para aprobar las leyes de ingresos de los municipios.

**TERCERA.** Por otra parte, es de destacar que las leyes de ingresos municipales son los ordenamientos jurídicos con vigencia de un año, propuestos por los ayuntamientos y aprobado por el Poder Legislativo, que contienen los conceptos bajo los cuales se podrán captar los recursos financieros que permitan cubrir los gastos del municipio durante un ejercicio fiscal; éstas leyes deberán ser presentadas ante el Congreso del Estado más tardar el 25 de noviembre de cada año. Asimismo, serán aprobadas por dicha Soberanía antes del 15 de diciembre de cada año, ello con lo dispuesto en el artículo 30 fracción VI de la Constitución Política del Estado de Yucatán.

Asimismo, es de mencionar que al ser leyes de vigencia anual, la aprobación de las mismas debe realizarse cada año, toda vez que de no aprobarlas, el municipio se vería imposibilitado constitucionalmente para poder ingresar a su hacienda los conceptos tributarios por los que el ciudadano está obligado a contribuir.

---

<sup>1</sup> Tesis: 1a. CXI/2010, *Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta*, Novena Época, Tomo XXXII, Noviembre de 2010, p. 1213.



Sin embargo, es de señalar que de los ayuntamientos de los 106 municipios que integran el estado de Yucatán, los municipios de Abalá y Halachó presentaron extemporáneas sus iniciativas correspondientes a sus leyes de ingresos para el ejercicio fiscal 2021, por lo que no fueron presentadas en tiempo y forma, por no acatar los requisitos que la normatividad en la materia establece, por ello con la finalidad de garantizar el cumplimiento de las funciones del Estado y del Municipio para su propia existencia, se propone prorrogar la vigencia de las actuales leyes de ingresos de los municipios de Abalá y Halachó para el Ejercicio Fiscal 2020, sin la cual no sería posible la recaudación tributaria y la imposibilidad de brindar los servicios públicos municipales básicos, en perjuicio del ciudadano, a quien se le debe garantizar certeza jurídica de sus obligaciones.

Lo anterior se robustece con lo emitido por el alto tribunal de i, en su jurisprudencia denominada *“AMPARO INDIRECTO. ES IMPROCEDENTE CUANDO SE IMPUGNA LA CONSTITUCIONALIDAD DE UNA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL CUYA VIGENCIA SE PRORROGÓ POR MANDATO DE LEY A EJERCICIOS POSTERIORES, CON MOTIVO DEL PAGO DE DERECHOS POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE PREVIAMENTE SE HUBIERE CONSENTIDO POR FALTA DE IMPUGNACIÓN”*.<sup>2</sup>

**CUARTA.** Las y los diputados que dictaminamos nos hemos dedicado a revisar y analizar el contenido de las iniciativa de ingresos propuestas, con especial cuidado de que dichas normas tributarias, no sólo contenga los elementos que hagan idónea la recaudación, sino que lo establecido por las mismas, no vulnere alguno de los principios del derecho fiscal constitucional, permitiendo y procurando un sistema recaudatorio con la legalidad, equidad, proporcionalidad y justicia, que se vea reflejado en la mejor prestación de servicios públicos municipales.

---

<sup>2</sup>Tesis: 2a./J. 158/2013 (10a.), *Gaceta del Semanario Judicial de la Federación*, Décima Época, Tomo II, Enero de 2014, p. 1401



Es de estudiado derecho que todo acto de autoridad, para cumplir con el principio de legalidad, debe encontrarse suficientemente fundado y motivado, siendo que las actuaciones que realiza este Poder Legislativo no son la excepción.

Por lo tanto, en cuanto a la fundamentación, conviene dejar claro que la misma atiende a señalar puntualmente cuales son los instrumentos normativos en que se contiene el acto que se está realizado, ello se colma con citarlos de manera correcta y que los mismos sean aplicables a los casos que ocupe.

El Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación ha señalado que la fundamentación puede ser de dos tipos: *reforzada* y *ordinaria*. La primera, es una exigencia que se actualiza cuando se emiten ciertos actos o normas en los que puede llegarse a afectar algún derecho fundamental u otro bien relevante desde el punto de vista constitucional, y precisamente por el tipo de valor que queda en juego, es indispensable que el ente que emita el acto o la norma razone su necesidad en la consecución de los fines constitucionalmente legítimos, ponderando específicamente las circunstancias concretas del caso.

Por otra parte, la motivación ordinaria tiene lugar cuando no se presenta alguna "categoría sospechosa", esto es, cuando el acto o la norma de que se trate no tiene que pasar por una ponderación específica de las circunstancias concretas del caso porque no subyace algún tipo de riesgo de merma de algún derecho fundamental o bien constitucionalmente análogo. Este tipo de actos, por regla general, ameritan un análisis poco estricto por parte de la Suprema Corte, con el fin de no vulnerar la libertad política del legislador.

Lo anterior, de conformidad con la jurisprudencia en materia constitucional emitida por el Pleno del máximo tribunal que señala lo siguiente:

*Época: Novena Época*  
*Registro: 165745*  
*Instancia: Pleno*  
*Tipo de Tesis: Jurisprudencia*



Fuente: *Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta*  
Tomo XXX, Diciembre de 2009  
Materia(s): Constitucional  
Tesis: P./J. 120/2009  
Página: 1255

### **MOTIVACIÓN LEGISLATIVA. CLASES, CONCEPTO Y CARACTERÍSTICAS.**

Los tribunales constitucionales están llamados a revisar la motivación de ciertos actos y normas provenientes de los Poderes Legislativos. Dicha motivación puede ser de dos tipos: reforzada y ordinaria. La reforzada es una exigencia que se actualiza cuando se emiten ciertos actos o normas en los que puede llegarse a afectar algún derecho fundamental u otro bien relevante desde el punto de vista constitucional, y precisamente por el tipo de valor que queda en juego, es indispensable que el ente que emita el acto o la norma razone su necesidad en la consecución de los fines constitucionalmente legítimos, ponderando específicamente las circunstancias concretas del caso. Tratándose de las reformas legislativas, esta exigencia es desplegada cuando se detecta alguna "categoría sospechosa", es decir, algún acto legislativo en el que se ven involucrados determinados valores constitucionales que eventualmente pueden ponerse en peligro con la implementación de la reforma o adición de que se trate. En estos supuestos se estima que el legislador debió haber llevado un balance cuidadoso entre los elementos que considera como requisitos necesarios para la emisión de una determinada norma o la realización de un acto, y los fines que pretende alcanzar. Además, este tipo de motivación implica el cumplimiento de los siguientes requisitos: a) La existencia de los antecedentes fácticos o circunstancias de hecho que permitan colegir que procedía crear y aplicar las normas correspondientes y, consecuentemente, que está justificado que la autoridad haya actuado en el sentido en el que lo hizo; y, b) La justificación sustantiva, expresa, objetiva y razonable, de los motivos por los que el legislador determinó la emisión del acto legislativo de que se trate. Por otra parte, la motivación ordinaria tiene lugar cuando no se presenta alguna "categoría sospechosa", esto es, cuando el acto o la norma de que se trate no tiene que pasar por una ponderación específica de las circunstancias concretas del caso porque no subyace algún tipo de riesgo de merma de algún derecho fundamental o bien constitucionalmente análogo. Este tipo de actos, por regla general, ameritan un análisis poco estricto por parte de la Suprema Corte, con el fin de no vulnerar la libertad política del legislador. En efecto, en determinados campos -como el económico, el de la organización administrativa del Estado y, en general, en donde no existe la posibilidad de disminuir o excluir algún derecho fundamental- un control muy estricto llevaría al juzgador constitucional a sustituir la función de los legisladores a quienes corresponde analizar si ese tipo de políticas son las mejores o resultan necesarias. La fuerza normativa de los principios democrático y de separación de poderes tiene como consecuencia obvia que los otros órganos del Estado -y entre ellos, el juzgador constitucional- deben respetar la libertad de configuración con que cuentan los Congresos Locales, en el marco de sus atribuciones. Así, si dichas autoridades tienen mayor discrecionalidad en ciertas materias, eso significa que en esos temas las posibilidades de injerencia del juez constitucional son menores y, por ende, la intensidad de su control se ve limitada. Por el contrario, en los asuntos en que el texto constitucional limita la discrecionalidad del Poder Legislativo, la intervención y control del tribunal constitucional debe ser mayor, a fin de respetar el diseño establecido por ella. En esas situaciones, el escrutinio judicial debe entonces ser más estricto, por cuanto el orden constitucional así lo





*exige. Conforme a lo anterior, la severidad del control judicial se encuentra inversamente relacionada con el grado de libertad de configuración por parte de los autores de la norma.*

En tales consecuencias, es evidente que el máximo tribunal del País ha establecido que en determinadas materias basta con una motivación ordinaria para que el acto realizado cumpla con el fin que se pretende, ya que en tales situaciones, la propia norma otorga facultades discrecionales a los poderes políticos, que tornan imposible una motivación reforzada.

Al respecto, en los casos que nos ocupa, como lo es atender las iniciativas de ingresos presentadas por los ayuntamientos, esta Soberanía considera que es primordial atender en la mayor medida de lo posible la voluntad de dichos órdenes de gobierno. Sin embargo, no debe perderse de vista que *“las legislaturas estatales no están obligadas a aprobar, sin más, las propuestas de los Municipios [...], pues no deja de tratarse de la expedición de leyes tributarias a nivel municipal, cuya potestad conservan aquéllas...”*<sup>3</sup>.

En este sentido, al resolverse la controversia constitucional 10/2014 el pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación estableció que el Poder Legislativo del Estado de Yucatán, puede, si a su sano arbitrio lo considera conveniente, exponer los motivos que considere pertinentes para resolver de conformidad con las iniciativas planteadas o para alejarse de ellas, siempre que sea de una manera motivada, razonada, objetiva y congruente.

De dicho razonamiento, es que existe la posibilidad que de presentarse algunas cuestiones en las iniciativas planteadas, que controvertan el orden constitucional, este Congreso del Estado podrá alejarse de dichas propuestas, exponiendo los argumentos considerados para tal fin, de una manera motivada, objetiva y congruente que respete plenamente el principio de autodeterminación hacendaria consagrado por la fracción IV del artículo 115 de la Carta Magna.

**QUINTA.** Dentro del análisis de las leyes objeto de este documento legislativo, se

---

<sup>3</sup> Suprema Corte de Justicia de la Nación. Controversia Constitucional 10/2014. Párrafo 142, Página 82



destaca que las leyes de ingresos municipales que se presentaron, contemplan su pronóstico de ingresos de conformidad con la normatividad federal y estatal en materia de armonización contable, de acuerdo con las reformas a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, publicadas el 7 de mayo de 2008 en el Diario Oficial de la Federación, en materia de presupuesto, contabilidad y gasto público; así como la incorporación de la Ley General de Contabilidad Gubernamental al marco jurídico federal, publicada el 31 de diciembre del 2008, que tienen por objeto establecer los criterios generales que regirán la Contabilidad Gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, esto con el fin de lograr su adecuada armonización, facilitar el registro y la fiscalización de los activos, pasivos, ingresos y gastos y, en general, contribuir a medir la eficacia, economía y eficiencia del gasto e ingreso públicos.

Cabe señalar que la Ley General de Contabilidad Gubernamental es de observancia obligatoria para los poderes de la federación, para las entidades federativas, así como para los ayuntamientos, entre otros. Por ende, cuenta con un órgano de coordinación para la armonización de la contabilidad gubernamental denominado Consejo Nacional de Armonización Contable, el cual emitirá las normas contables y lineamientos para la generación de información financiera que deberán aplicar los entes públicos.

Es por ello que, el 9 de diciembre del 2009 se publicó en el Diario Oficial de la Federación el Acuerdo por el que se emite el Clasificador por Objeto del Gasto, aprobado por el citado Consejo Nacional, con el fin de establecer las bases para que los gobiernos: federal, de las entidades federativas y municipales, cumplan con las obligaciones que les impone la señalada ley federal. Lo anterior, en el entendido de que los entes públicos de cada nivel de gobierno realicen las acciones necesarias para cumplir con dichas obligaciones.

De igual forma, el 31 de enero del 2010 se publicó en el instrumento oficial de difusión estatal la Ley del Presupuesto y Contabilidad Gubernamental del Estado de Yucatán, que tiene por objeto normar la programación, presupuestación, ejercicio, contabilidad, rendición de cuentas, control y evaluación de los ingresos y egresos públicos



del estado bajo los esquemas establecidos por el sistema de contabilidad gubernamental federal, es decir, mediante la aplicación de principios y normas de armonización contable bajo los estándares nacionales e internacionales vigentes, propiciando su actualización a través del marco institucional.

Es así que, de acuerdo a lo anteriormente señalado, las leyes de ingresos municipales presentan un apartado en donde se proyecta el pronóstico de ingresos, que refiere únicamente a las estimaciones que el ayuntamiento pretende percibir durante el ejercicio fiscal 2021, en donde se da cumplimiento con la normatividad federal y estatal antes señalada, en materia de armonización contable.

**SEXTA.** Asimismo y dando continuidad con el estudio de las iniciativas fiscales, es de señalar que los municipios de Baca, San Felipe, Sucilá, Temax y Tepakán presentaron en el rubro de ingresos extraordinarios, recibir ingresos por concepto de convenios para el pago de laudos de trabajadores, por las cantidades de \$ 2'000,000.00, \$ 1'000,000.00, \$ 10'000,000.00, 2'000,000.00 y \$ 2'000,000.00, respectivamente.

En este contexto, se resalta que los recursos que pretenden obtener dichos ayuntamientos no son objeto de un empréstito o deuda pública; toda vez que para que el municipio pueda contraer una deuda o empréstito, es necesario cumplir con ciertos requisitos, como son: que el objeto del mismo sea destinado para inversiones públicas productivas o su refinanciamiento o reestructura, como se ha señalado en líneas anteriores, y siendo que la finalidad del ingreso que proponen recaudar, es atender los requerimientos de laudos y dar cumplimiento a sentencias dictadas por el Tribunal, por lo que no cumplen con lineamientos establecidos para la adquisición de un empréstito. En este sentido, estimamos que con el objeto que el municipio pueda hacer frente de forma adecuada a la situación financiera en la que se encuentra, conserven la proyección que en convenios pretenden percibir en su ley de ingresos.

**SÉPTIMA.** De igual forma, de los criterios más frecuentes que fueron impactados en las leyes de ingresos municipales, se encuentran el que propone sustituir la referencia



económica mencionada en salario mínimo vigente por el de Unidad de Medida y Actualización, toda vez que con ello se da cumplimiento a la obligación normativa por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo, publicado el 27 de enero de 2016, en el Diario Oficial de la Federación, y que establece en sus artículos transitorios que las legislaturas de los estados, entre otros, deberán realizar las adecuaciones en la materia, a efecto de eliminar las referencias del salario mínimo como Unidad de cuenta, índice, base, medida, o referencia y sustituirlas por las relativas a la Unidad de Medida y Actualización.

Por otra parte, se aplicó el criterio respecto a que el cobro de impuestos propuestos no resulten inconstitucionales, en este punto en el apartado del impuesto predial, no se debe establecer una tasa adicional cuando se trate de terrenos baldíos, siendo que en la Ley de Ingresos del Municipio de Umán, Yucatán, propone cobrar una sobretasa de tres veces el factor aplicable al valor catastral planteado cuando se trate de predios sin construcción, con maleza y sin cercar, así como de predios con construcción, deshabitados y que tengan maleza.

Derivado de lo anterior, se procedió a eliminar dicha sobretasa del impuesto predial, en virtud de que transgreden los principios de proporcionalidad y equidad tributaria contenidos en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, pues no obstante que los contribuyentes tienen las mismas características objetivas (ser propietarios o poseedores de predios urbanos o suburbanos) y realizan un mismo hecho generador del gravamen (propiedad o tenencia de un predio urbano o suburbano), lo que hace que constituyan una misma categoría, el legislador local no les puede otorgar un tratamiento desigual por el sólo hecho de que el predio esté baldío o edificado, además de que desatiende a la real capacidad contributiva del causante en relación con el valor real del predio, ya que obliga a contribuir en mayor proporción al propietario o poseedor de un predio baldío que al de un predio edificado. Lo anterior se robustece con la jurisprudencia cuyo rubro se lee: *PREDIAL. EL ARTÍCULO 21 BIS-8 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO*



*LEÓN, AL ESTABLECER COMO BASE PARA EL CÁLCULO DEL IMPUESTO RELATIVO UNA TASA ADICIONAL A LOS PREDIOS BALDÍOS, VIOLA EL PRINCIPIO DE EQUIDAD TRIBUTARIA, emitida por la Suprema Corte de Justicia de la Nación.<sup>4</sup>*

Asimismo, conviene destacar la aplicación del criterio que versa en materia de derechos por acceso a la información pública, en el que esta comisión ha establecido homologar en todas las iniciativas municipales los conceptos de copia simple a un costo máximo de 1 peso, por copia certificada hasta de 3 pesos, y en los discos compactos será de 10 pesos. Dicho criterio, responde a lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública publicada el 4 de mayo de 2015 en el Diario Oficial de la Federación, que establece que: *“el ejercicio del derecho de acceso a la información es gratuito y sólo podrá requerirse el cobro correspondiente a la modalidad de reproducción y entrega solicitada.”*

A mayor abundamiento, debe tomarse en consideración que cuando se habla de las contribuciones conocidas como “derechos”, los principios tributarios de proporcionalidad y equidad consagradas en el artículo 31 fracción IV de la Carta Magna, se cumplen cuando el monto de la cuota guarda congruencia razonable con el costo que tiene para el estado la realización del servicio prestado. Lo anterior se robustece con el criterio manifestado por el máximo tribunal de la Nación denominado: DERECHOS. EL ARTÍCULO 5o., FRACCIÓN I, DE LA LEY FEDERAL RELATIVA, AL ESTABLECER LA CUOTA A PAGAR POR LA EXPEDICIÓN DE COPIAS CERTIFICADAS DE DOCUMENTOS, VIOLA LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD TRIBUTARIA (LEGISLACIÓN VIGENTE HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006).<sup>5</sup>

De allá, que quienes legislamos consideramos adecuado ajustar el costo de los derechos por la expedición de copias simples, certificadas y discos compactos en la reproducción de los documentos o archivos a que se refiere el artículo 141 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

<sup>4</sup> Tesis: IV.1o.A. J/8, *Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta*, Novena Época, Tomo XXIII, Enero de 2006, p. 2276

<sup>5</sup> 1a./J. 132/2011 (9a.), *Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta*, Décima Época, Libro III, Diciembre de 2011, Tomo 3, p. 2077.



A su vez, cabe señalar que se tuvo a bien realizar cambios y modificaciones de técnica legislativa necesarios para la redacción de las leyes en términos claros y coherentes, los cuales enriquecieron y fortalecieron a éstas a fin de que puedan responder a las necesidades del municipio respectivo, ello en plena observancia de los principios tributarios.

**OCTAVA.** Finalmente esta comisión permanente, revisó la constitucionalidad de cada uno de los distintos conceptos tributarios de las respectivas iniciativas de leyes de ingresos municipales; así como la armonización y correlación normativa entre la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Yucatán y las propias leyes de hacienda, con las respectivas leyes de ingresos de los municipios propuestas para su aprobación; considerándose que los conceptos por los cuales los municipios pretendan obtener recursos en el próximo ejercicio fiscal, deben necesariamente coincidir con lo señalado en la mencionada Ley de Hacienda Municipal y en su caso, con su respectiva ley de hacienda.

Por lo que se estima que los preceptos legales que contienen las leyes de ingresos que se analizan, son congruentes con las disposiciones fiscales, tanto federales como estatales, así como con los preceptos relativos y aplicables de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Por todo lo expuesto y fundado, las y los legisladores integrantes de la Comisión Permanente de Presupuesto, Patrimonio Estatal y Municipal, consideramos que las iniciativas que proponen leyes de ingresos municipales para el ejercicio fiscal 2021 de los municipios de: 1. Baca; 2. Bokobá; 3. Calotmul; 4. Celestún; 5. Chicxulub Pueblo; 6. Chocholá; 7. Conkal; 8. Cuncunul; 9. Dzemul; 10. Dzilam de Bravo; 11. Dzilam González; 12. Dzindzantún; 13. Espita; 14. Hocabá; 15. Huhí; 16. Hunucmá; 17. Ixil; 18. Kanasín; 19. Kinchil; 20. Kopomá; 21. Muna; 22. Oxkutzcab; 23. Peto; 24. Quintana Roo; 25. Río Lagartos; 26. San



Felipe; 27. Sacalum; 28. Santa Elena; 29. Seyé; 30. Sotuta; 31. Sucilá; 32. Sudzal; 33. Suma de Hidalgo; 34. Tecoh; 35. Tekal de Venegas; 36. Tekantó; 37. Tekax; 38. Tekom; 39. Telchac Pueblo; 40. Telchac Puerto; 41. Temax; 42. Tepakán; 43. Teya; 44. Timucuy; 45. Tixkokob; 46. Tizimín; 47. Tzucacab; 48. Umán; 49. Valladolid; 50. Xocchel, y 51. Yobaín, todos del estado de Yucatán, deben ser aprobadas con las modificaciones aludidas en el presente dictamen.

En tal virtud y con fundamento en los artículos 115 fracción IV, inciso c), y párrafo cuarto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 30 fracción V y VI, de la Constitución Política; 18, 43 fracción IV inciso a), 44 fracción VIII de la Ley de Gobierno del Poder Legislativo, y 71 fracción II del Reglamento de la Ley de Gobierno del Poder Legislativo, todos los ordenamientos del Estado de Yucatán, sometemos a consideración del Pleno del H. Congreso del Estado de Yucatán, el siguiente proyecto de:



## DECRETO

### Por el que se aprueban 51 leyes de ingresos municipales correspondientes al ejercicio fiscal 2021

**Artículo Primero.** Se aprueban las leyes de ingresos de los municipios de: 1. Baca; 2. Bokobá; 3. Calotmul; 4. Celestún; 5. Chicxulub Pueblo; 6. Chocholá; 7. Conkal; 8. Cuncunul; 9. Dzemul; 10. Dzilam de Bravo; 11. Dzilam González; 12. Dzindzantún; 13. Espita; 14. Hocabá; 15. Huhí; 16. Hunucmá; 17. Ixil; 18. Kanasín; 19. Kinchil; 20. Kopomá; 21. Muna; 22. Oxkutzcab; 23. Peto; 24. Quintana Roo; 25. Río Lagartos; 26. San Felipe; 27. Sacalum; 28. Santa Elena; 29. Seyé; 30. Sotuta; 31. Sucilá; 32. Sudzal; 33. Suma de Hidalgo; 34. Tecoh; 35. Tekal de Venegas; 36. Tekantó; 37. Tekax; 38. Tekom; 39. Telchac Pueblo; 40. Telchac Puerto; 41. Temax; 42. Tepakán; 43. Teya; 44. Timucuy; 45. Tixkokob; 46. Tizimín; 47. Tzucacab; 48. Umán; 49. Valladolid; 50. Xocchel, y 51. Yobaín, todos del estado de Yucatán, para el Ejercicio Fiscal 2021.

**Artículo Segundo.** Las leyes de ingresos a que se refiere el artículo anterior, se describen en cada una de las fracciones siguientes:

**XXXIV.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TECOH, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021:**

### TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES

#### CAPÍTULO I De la Naturaleza y Objeto de la Ley

**Artículo 1.-** La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de Tecoh, Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal del año 2021.





**Artículo 2.-** Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Tecoh, Yucatán, que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente ley, así como la Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh, Yucatán, el Código Fiscal del Estado y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y federal.

**Artículo 3.-** Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Tecoh, Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

**CAPÍTULO II**

**De los Conceptos de Ingreso y su Pronóstico**

**Artículo 4.-** Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Tecoh percibirá ingresos, serán los siguientes:

- I.- Impuestos;
- II.- Derechos;
- III.- Contribuciones de Mejoras;
- IV.- Productos;
- V.- Aprovechamientos;
- VI.- Participaciones Federales y Estatales;
- VII.- Aportaciones; y
- VIII.- Ingresos Extraordinarios.

**Artículo 5.-** Los **IMPUESTOS** se clasificarán como sigue:

<b>Impuesto</b>	<b>\$</b>	<b>786,550.00</b>
<b>Impuestos sobre los ingresos</b>	<b>\$</b>	<b>125,900.00</b>
> Impuestos sobre Espectáculos y Diversiones Públicas	<b>\$</b>	125,900.00
<b>Impuestos sobre el patrimonio</b>	<b>\$</b>	<b>255,450.00</b>



**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE BACA, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021**

H. Congreso del Estado de Yucatán  
Secretaría General del Poder Legislativo

Publicación en el D.O. 29 de Diciembre 2020

> Impuesto Predial	\$	255,450.00
<b>Impuesto sobre la producción, el consumo y las transacciones</b>	\$	<b>405,200.00</b>
> Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles	\$	405,200.00
<b>Accesorios</b>	\$	0.00
> Actualizaciones y Recargos de Impuestos	\$	0.00
> Multas de Impuesto	\$	0.00
> Gastos de Ejecución de Impuestos	\$	\$
<b>Otros Impuestos</b>	\$	0.00
<b>Impuestos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago</b>	\$	0.00

**Artículo 6.-** Las contribuciones de mejoras que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de Percibir, serán los siguientes:

<b>Contribuciones de mejoras</b>	\$	<b>120,000.00</b>
<b>Contribución de mejoras por obras publicas</b>	\$	<b>120,000.00</b>
> contribuciones de mejoras por obras publicas	\$	60,000.00
> contribuciones de mejoras por servicios públicos	\$	60,000.00
<b>Contribuciones de mejoras no comprendida en las fracciones de la ley de ingreso causada en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago</b>	\$	0.00

**Artículo 7.-** Los derechos que el municipio percibirá se causarán por los siguientes conceptos:

<b>Derechos</b>	\$	<b>1,359,100.00</b>
<b>Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio publico</b>	\$	<b>26,500.00</b>
> Por el uso de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o parques públicos	\$	12,000.00
> Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del patrimonio municipal	\$	14,500.00



**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE BACA, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021**

H. Congreso del Estado de Yucatán  
Secretaría General del Poder Legislativo

Publicación en el D.O. 29 de Diciembre 2020

<b>Derechos por prestación de servicios</b>	<b>\$ 674,100.00</b>
> Servicios de Agua potable, drenaje y alcantarillado	\$ 285,600.00
> Servicio de Alumbrado público	\$ 5,000.00
> Servicio de Limpia, Recolección, Traslado y disposición final de Residuos	\$ 45,500.00
> Servicio de Mercados y centrales de abasto	\$ 5,000.00
> Servicio de Panteones	\$ 65,000.00
> Servicio de Rastro	\$ 9,000.00
> Servicio de Seguridad pública (Policía Preventiva y Tránsito Municipal)	\$ 9,000.00
> Servicio de Catastro	\$ 250,000.00
<b>Otros Derechos</b>	<b>\$ 658,500.00</b>
> Licencias de funcionamiento y Permisos	\$ 600,000.00
> Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano	\$ 18,000.00
> Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y formas oficiales	\$ 35,500.00
> Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública	\$ 5,000.00
> Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado	\$ 0.00
<b>Accesorios</b>	<b>\$ 0.00</b>
> Actualizaciones y Recargos de Derechos	\$ 0.00
> Multas de Derechos	\$ 0.00
> Gastos de Ejecución de Derechos	\$ 0.00
<b>Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago</b>	<b>\$ 0.00</b>

**Artículo 8.-** Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de **productos**, serán las siguientes:

<b>Productos</b>	<b>\$ 70,500.00</b>
<b>Productos de tipo corriente</b>	<b>\$ 15,500.00</b>
> Derivados de Productos Financieros	\$ 15,500.00
<b>Productos de capital</b>	<b>\$ 30,000.00</b>
> Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes muebles del	\$ 22,000.00



**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE BACA, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021**

H. Congreso del Estado de Yucatán  
Secretaría General del Poder Legislativo

Publicación en el D.O. 29 de Diciembre 2020

> Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes Inmuebles del	\$ 8,000.00
<b>Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos</b>	<b>\$ 25,000.00</b>
<b>&gt; Otros Productos</b>	<b>\$ 25,000.00</b>

**Artículo. 9** Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de aprovechamientos, se clasificarán de la siguiente manera:

Aprovechamientos	\$ 90,500.00
Aprovechamientos de tipo corriente	\$ 68,532.00
> infracciones por faltas administrativas	\$ 42,000.00
> Sanciones por faltas al reglamento de tránsito	\$ 0.00
> Cesiones	\$ 1,500.00
> Herencias	\$ 1,500.00
> Legados	\$ 1,500.00
> Donaciones	\$ 1,500.00
> Adjudicaciones Judiciales	\$ 1,500.00
> Adjudicaciones administrativas	\$ 1,500.00
> Subsidios de otro nivel de gobierno	\$ 1,500.00
> Subsidios de organismos públicos y privados	\$ 1,500.00
> Multas impuestos por autoridades federales no fiscales	\$ 1,500.00
> Convenios con la Federación y el Estado ( Zofemat, Capufe, entre otros)	\$ 0.00
> Aprovechamientos de diversos tipo de corriente	\$ 35,000.00
Aprovechamientos de capital	\$ 0.00
Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$ 0.00

**Artículo 10.-** Los ingresos por Participaciones que percibirá la Hacienda Pública Municipal se integrarán por los siguientes conceptos:

<b>Participaciones</b>	<b>\$ 35,104,236.00</b>
> Participaciones Federales y Estatales	\$ 35,104,236.00



**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE BACA, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021**

H. Congreso del Estado de Yucatán  
Secretaría General del Poder Legislativo

Publicación en el D.O. 29 de Diciembre 2020

**Artículo 11.-** Las aportaciones que recaudará la Hacienda Pública Municipal se integrarán con los siguientes conceptos:

<b>Aportaciones</b>	\$ 30,465,166.00
>Fondo de Aportaciones para la infraestructura Social Municipal	\$ 16,529,246.00
>Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal	\$ 13,935,920.00

**Artículo 12.-** Los ingresos extraordinarios que podrá percibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

<b>Ingresos por ventas de bienes y servicios</b>	\$ 0.00
<b>Ingresos por ventas de bienes y servicios de organismos Descentralizados</b>	\$ 0.00
<b>Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del Gobierno Central</b>	\$ 0.00
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	\$ 0.00
<b>Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público</b>	\$ 0.00
> Las recibidas por conceptos diversos a participaciones, aportaciones o aprovechamientos	\$ 0.00
<b>Transferencias del Sector Público</b>	\$ 0.00
<b>Subsidios y Subvenciones</b>	\$ 0.00
<b>Ayudas sociales</b>	\$
<b>Transferencias de Fideicomisos, mandatos y análogos</b>	\$ 0.00
<b>Convenios</b>	\$ 20,000,000.00
> Con la Federación o el Estado	\$ 20,000,000.00
<b>Ingresos derivados de Financiamientos</b>	\$ 0.00

<b>Endeudamiento interno</b>	\$ 0.00
> Empréstitos o financiamientos de Banca de Desarrollo	\$ 0.00
> Empréstitos o financiamientos de Banca Comercial	\$ 0.00
<b>EL TOTAL DE INGRESOS QUE EL MUNICIPIO DE TECOH, YUCATÁN PERCIBIRÁ DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2021, ASCENDERÁ A:</b>	\$ 87,996,052.00



**TÍTULO SEGUNDO**  
**IMPUESTOS**

**CAPÍTULO I**  
**Impuesto Predial**

**Artículo 13.-** Cuando la base del impuesto predial sea el valor catastral del inmueble, el impuesto se determinará aplicando al valor catastral, la siguiente tabla:

**TARIFA:**

Límite Inferior Pesos	Límite Superior Pesos	Cuota fija Anual Pesos	Factor para aplicar al excedente del Límite
De 01	\$ 20,000.00	\$ 15.00	0.0009
20,000.01	\$ 40,000.00	\$ 25.00	0.0009
40,000.01	\$ 60,000.00	\$ 36.00	0.0009
60,000.01	\$ 80,000.00	\$ 49.00	0.0009
80,000.01	\$ 100,000.00	\$ 60.00	0.0009
100,000.01	\$ 120,000.00	\$ 71.00	0.0009
120,000.01	En adelante	\$ 83.00	0.0009

El cálculo de la cantidad a pagar se realizará de la siguiente manera: la diferencia entre el valor catastral y el límite inferior se multiplicará por el factor aplicable, y el producto obtenido se sumará a la cuota fija. El resultado se dividirá entre seis, determinándose de tal forma el impuesto correspondiente al período de un bimestre.

Para efectos de lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo 34 de la Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh, Yucatán, cuando se pague el impuesto anual durante el primer trimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10% anual.

Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.



Para efectos de la determinación del impuesto predial con base en el valor catastral, se establece la siguiente:

**Tabla de Valores Unitarios de Terreno y Construcción:**

COLONIA O CALLE	TRAMO ENTRE CALLE	Y CALLE	\$ POR M2
<b>SECCIÓN 1</b>			
DE LA CALLE 27 A LA CALLE 31	26	30	\$ 60.00
DE LA CALLE 26 A LA CALLE 30	27	31	\$ 60.00
DE LA CALLE 19 A LA CALLE 25	26	30	\$ 48.00
DE LA CALLE 26 A LA CALLE 30	19	27	\$ 48.00
DE LA CALLE 23 A LA CALLE 31	22	26	\$ 48.00
DE LA CALLE 23 A LA CALLE 27	20	22	\$ 48.00
DE LA CALLE 28 A LA CALLE 30	19	27	\$ 48.00
DE LA CALLE 22 A LA CALLE 24	27	31	\$ 48.00
RESTO DE LA SECCION			\$ 36.00

<b>SECCIÓN 2</b>			
DE LA CALLE 31 A LA CALLE 35	26	30	\$ 60.00
DE LA CALLE 26 A LA CALLE 30	31	35	\$ 60.00
DE LA CALLE 31 A LA CALLE 35	20	26	\$ 48.00
DE LA CALLE 20 A LA CALLE 26	31	35	\$ 48.00
DE LA CALLE 24 A LA CALLE 30	35	37	\$ 48.00
DE LA CALLE SN A LA CALLE 37	24	30	\$ 48.00
RESTO DE LA SECCION			\$ 36.00

<b>SECCIÓN 3</b>			
DE LA CALLE 31 A LA CALLE 33	30	32	\$ 59.00
DE LA CALLE 30 A LA CALLE 32	31	33	\$ 59.00
DE LA CALLE 31 A LA CALLE 37	32	34 VIA FF.CC	\$ 48.00



**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE BACA, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021**

H. Congreso del Estado de Yucatán  
Secretaría General del Poder Legislativo

Publicación en el D.O. 29 de Diciembre 2020

DE LA CALLE 34 VIA FF.CC. A LA CALLE 32	31	37	\$ 48.00
DE LA CALLE 35 A LA CALLE 37	30	32	\$ 48.00
DE LA CALLE 30 A LA CALLE 32	33	37	\$ 48.00
RESTO DE LA SECCION			\$ 36.00

<b>SECCION 4</b>			
DE LA CALLE 27 A LA CALLE 31	30	32	\$ 60.00
DE LA CALLE 30 A LA CALLE 32	27	31	\$ 60.00
DE LA CALLE 21 A LA CALLE 25	30	32 VIA FF.CC	\$ 48.00
DE LA CALLE 30 A LA CALLE 32 VIA FF.CC.	21	27	\$ 48.00
DE LA CALLE 27 A LA CALLE 31 VIA FF.CC.	32	VIA FF.CC.	\$ 48.00
VIA FF.CC.	27	31	\$ 48.00

RÚSTICOS	\$ POR HECTÁREA
BRECHA	\$ 544.00
CAMINO BLANCO	\$ 1,018.00
CARRETERA	\$ 1,633.00

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN	ÁREA CENTRO	ÁREA MEDIA	PERIFERIA
TIPO	\$ POR M2	\$ POR M2	\$ POR M2
DE LUJO	\$ 3,549.00	\$ 2,711.00	\$ 1,673.00
CONCRETO PRIMERA DE	\$ 3,126.00	\$ 2,289.00	\$ 1,454.00
ECONÓMICO	\$ 2,711.00	\$ 1,874.00	\$ 1,038.00
HIERRO Y ROLLIZOS PRIMERA DE	\$ 1,259.00	\$ 1,040.00	\$ 837.00
ECONÓMICO	\$ 1,040.00	\$ 821.00	\$ 617.00
ZINC, ASBESTO O TEJA INDUSTRIAL	\$ 1,940.00	\$ 1,040.00	\$ 1,040.00





	DE PRIMERA	\$ 1040.00	\$ 837.00	\$ 617.00
	ECONÓMICO	\$ 837.00	\$ 617.00	\$ 415.00
CARTÓN Y PAJA	COMERCIAL	\$ 1040.00	\$ 837.00	\$ 617.00
	VIVIENDA ECONOMICA	\$ 415.00	\$ 319.00	\$ 202.00

**Artículo 14.-** El impuesto predial calculado con base en los frutos civiles que produzcan los predios, se determinará aplicando la siguiente tarifa:

- I.- Habitacional; 3 % mensual sobre el monto de la contraprestación.
- II.- Comercial; 5 % mensual sobre el monto de la contraprestación.

**CAPÍTULO II**

**Impuesto Sobre Diversiones y Espectáculos Públicos**

**Artículo 15.-** Son sujetos del Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas, las personas físicas o morales que promuevan, organicen o exploten las actividades señaladas en el artículo 52 de la Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh, Yucatán, siempre y cuando dichas actividades sean exentas del pago del Impuesto al Valor Agregado.

El impuesto se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos y se determinará aplicando a la base antes referida, las tasas que se establecen a continuación:

- I. Funciones de circo..... 3% del ingreso.
- II. Otros eventos permitidos por la ley de materia... 5% del ingreso.

**CAPÍTULO III**

**Del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Artículo 16.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 3% a la base gravable señalada en el artículo 45 de la Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh, Yucatán.



**TÍTULO TERCERO**  
**DERECHOS**

**CAPÍTULO I**

**Derechos por el Uso y Aprovechamiento de los Bienes de Dominio Público del Patrimonio Municipal**

**Artículo 17.-** Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente tarifa:

I.- Locatarios fijos	\$ 8.00 diario por m2
II.- Locatarios semifijos	\$ 8.00 diario por m2
III.- Por uso de baños públicos	\$ 5.00

**CAPÍTULO II**

**Derechos por Servicio de Agua Potable**

**Artículo 18.-** Por los servicios de agua potable establecida en los artículos 120 y 121 de la Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh, Yucatán, que preste el Municipio, se pagarán mensual las siguientes cuotas:

I. Por toma doméstica	\$ 14.00
II.- Por toma comercial	\$ 24.00
III.- Por toma industrial	\$ 39.00
IV.- Por contratación de toma nueva.	\$ 560.00
V. -Por conexión a la red municipal de Agua Potable	\$ 3,323.00

**CAPÍTULO III**

**Derecho por Servicio de Alumbrado Público**

**Artículo 19.-** El pago del derecho por servicio de alumbrado público, será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh, Yucatán.



#### **CAPÍTULO IV**

##### **Derechos por Servicio de Limpia y Recolección de Basura**

**Artículo 20.-** Por los derechos correspondientes al servicio de limpia mensualmente se causará y pagará la cuota por cada predio comercial \$ 100.00.

#### **CAPÍTULO V**

##### **Derecho por Servicios de Panteones**

**Artículo 21.-** Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

I. Inhumaciones en fosas y criptas:

- |  |             |
|--|-------------|
| a) Por temporalidad de 3 años:               | \$ 500.00   |
| b) Adquirida a perpetuidad:                  | \$ 9,137.00 |
| c) Refrendo por depósitos de restos a 1 año: | \$ 255.00   |
| d) Renta por osario o cripta anual           | \$ 146.00   |

II. Permiso de construcción de cripta o bóveda en los panteones municipales. \$ 100.00 M2

III. Exhumación después de transcurrido el término de ley (3 años). \$ 356.00

Se pagará por año, en bóveda, nicho u osario por mantenimiento de espacio \$200.00

#### **CAPÍTULO VI**

##### **Derechos por Servicio de Rastro**

**Artículo 22.-** Son objeto de este derecho, la supervisión sanitaria efectuada por la autoridad municipal para la autorización de matanza de animales.

Los derechos por la autorización de la matanza de ganado, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:



I. Ganado Vacuno	\$ 50.00 por cabeza
II. Ganado Porcino	\$ 50.00 por cabeza
III. Caprino	\$ 50.00 por cabeza

### CAPÍTULO VII

#### Derechos por Servicios de Vigilancia

**Artículo 23.-** Por los servicios de vigilancia pública que preste el ayuntamiento se pagará por cada elemento una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

I. Por 12 horas	\$ 374.00
II. Por hora	\$ 90.00

### CAPÍTULO VIII

#### Derecho por Servicios de Catastro

**Artículo 24.-** La cuota que se pagará por los servicios que presta el Catastro Municipal, causarán derechos de conformidad con la siguiente tarifa.

**I.-** Emisión de copias fotostáticas simples.

Por cada hoja simple tamaño carta, de cédulas, planos, parcelas, formas de manifestación de traslación de dominio o cualquier otra manifestación \$ 22.00

Por cada copia simple tamaño oficio \$ 27.00

**II.-** Por expedición de copias fotostáticas certificadas de:

Cédulas, planos, parcelas, manifestaciones, tamaño carta \$ 33.00

Fotostáticas de plano tamaño oficio, por cada una \$ 41.00

Fotostáticas de plano hasta 4 veces tamaño oficio, por cada una \$ 71.00

Fotostáticas de planos mayores de 4 veces de tamaño oficio por cada una \$ 143.00

**III.-** Por expedición de oficios de:

División(por cada parte) \$ 27.00

Unión, rectificación de medidas, urbanización y cambio de nomenclatura \$ 41.00

Cédulas catastrales \$ 41.00

Constancias de no propiedad, única propiedad, valor catastral, número oficio de \$ 92.00



predio, certificado de inscripción vigente, información de bienes inmuebles  
Constancia de valor catastral \$ 105.00

IV.- Por elaboración de planos:

Catastrales a escala \$ 210.00  
Planos topográficos hasta 100 has. \$ 368.00

V.- Por revalidación de oficios de división, unión rectificación de Medidas \$ 27.00

VI.- Por reproducción de documentos microfilmados

Tamaño carta \$ 59.00  
Tamaño oficio \$ 72.00

VII.- Por diligencias de verificación de medidas físicas y de colindancias de predios

a) Por diligencias \$ 195.00  
b) Para las comisarías \$ 195.00

VIII.- Por actualizaciones de predios urbanos se causarán y pagarán los siguientes derechos:

De un valor de \$ 1,050.00	A	\$ 5,250.00	\$ 208.00
De un valor de \$ 5,251.00	A	\$ 10,500.00	\$ 279.00
De un valor de \$ 10,501.00	A	\$ 26,250.00	\$ 350.00
De un valor de \$ 26,251.00	A	\$ 35,750.00	\$ 421.00
De un valor de \$ 36,751.00	A	\$ 78,750.00	\$ 485.00
De un valor de \$ 78,751.00	A	En adelante	\$ 564.00

**Artículo 25.-** No causarán derecho alguno las divisiones o fracciones de terrenos en zonas rústicas que sean destinadas plenamente a la producción agrícola o ganadera.

**Artículo 26.-** Los fraccionamientos causarán derechos de deslindes, excepción hecha de lo dispuesto en el artículo anterior, de conformidad con lo siguiente:

I.- Hasta 160,00 m2	\$ 1.00 por m2
---------------------	----------------



II.- Más de 160,00 m2	Por metros excedentes \$ 0.50 por m2
-----------------------	--------------------------------------

**Artículo 27.-** Por la revisión de la documentación de construcción e régimen de propiedad en condominio, se causarán derechos de acuerdo a su tipo:

I.- Tipo comercial	\$ 1.50 por m2
II.- Tipo habitacional	\$ 0.50 por m2

**Artículo 28.-** Quedan exentas del pago de los derechos que establece esta sección, las instituciones públicas.

### CAPÍTULO IX

#### Derechos por Servicios de Licencias y Permisos

**Artículo 29.-** Por el otorgamiento de las licencias o permisos, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

**Artículo 30.-** En el otorgamiento de licencias nuevas y renovación para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas, se cobrará una cuota anual de acuerdo a la siguiente tarifa:

	Nuevas	Renovación
I.- Vinaterías o licorerías	\$ 15,000.00	\$ 5,000.00
II.- Expendios de cerveza	\$ 20,000.00	\$ 5,000.00
III.- Supermercados y mini-súper con departamentos de licores	\$ 20,000.00	\$ 5,000.00
IV.- Tiendas de conveniencias	\$ 100,000.00	\$ 30,000.00
IV.- Pizzería con venta de bebidas alcohólicas	\$ 20,000.00	\$ 10,000.00

**Artículo 31.-** A los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas, pagarán un derecho de \$ 1,246.00 diarios, siempre y cuando cumplan con los requisitos establecidos por el H. Ayuntamiento en lo relativo al horario, dependiendo del evento de que se trate.



**Artículo 32.-** Para el otorgamiento y renovación de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros de bebidas alcohólicas se aplicará la tarifa anual que se relaciona a continuación:

	Nuevas	Renovación
Centros nocturnos y cabarets	\$ 55,000.00	\$ 20,000.00
Cantinas y bares	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00
Restaurantes- bar	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00
Discotecas y clubes sociales	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00
Salones de baile, de billar o boliche	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00
Restaurantes en general, fondas loncherías	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00
Hoteles, moteles y posadas sin venta de bebidas alcohólicas	\$ 55,000.00	\$ 20,000.00

**Artículo 33.-** El cobro de derechos por el otorgamiento y renovación de licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos y locales comerciales o de servicios se realizará con base en las siguientes tarifas:

	Nuevas	Renovación
I.- Farmacias, boticas, veterinarias y similares	\$ 5,000.00	\$ 2,500.00
II.- Panaderías	\$ 2,000.00	\$ 800.00
III.- Molinos o tortillerías	\$ 2,000.00	\$ 800.00
IV.- Tiendas, tendejones	\$ 500.00	\$ 300.00
V.- Carnicerías, pollerías y pescaderías	\$ 500.00	\$ 300.00
VI.- Expendio de refrescos	\$ 500.00	\$ 300.00
VII.- Papelerías, heladerías y similares	\$ 500.00	\$ 300.00
VIII.- Loncherías, taquerías, cocinas económicas y pizzerías	\$ 500.00	\$ 300.00
IX.- Zapaterías	\$ 1,100.00	\$ 450.00
X.- Tlapalerías, ferreterías y pinturas	\$ 2,500.00	\$ 1,000.00
XI.- Tiendas de venta de materiales de construcción	\$ 2,500.00	\$ 1,000.00
XII.- Bisuterías, regalos, boneterías y ventas de plástico	\$ 500.00	\$ 250.00
XIII.- Talleres mecánicos para autos y/o motocicletas, refacciones, herrería hojalatería y pintura para autos y llanteras	\$ 1,800.00	\$ 700.00
XIV.- Papelerías, librerías o sitios de copiado, Ciber	\$ 500.00	\$ 300.00

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE BACA, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021**H. Congreso del Estado de Yucatán  
Secretaría General del Poder Legislativo

Publicación en el D.O. 29 de Diciembre 2020

<b>XV.-</b> Terminal de autobuses o sitios de taxis	\$ 1,500.00	\$ 700.00
<b>XVI.-</b> Cybercafé, centros de cómputo y talleres de computadoras	\$ 500.00	\$ 300.00
<b>XVII.-</b> Peluquerías y estéticas unisex	\$ 500.00	\$ 300.00
<b>XVIII.-</b> Tiendas de ropa de cualquier índole y sastrerías	\$ 500.00	\$ 300.00
<b>XIX.-</b> Florerías	\$ 500.00	\$ 300.00
<b>XX.-</b> Cajas populares, financieras casa de empeños	\$ 40,000.00	\$ 15,000.00
<b>XXI.-</b> Carpinterías	\$ 500.00	\$ 300.00
<b>XXII.-</b> Consultorios médicos, dentistas, laboratorios de análisis clínicos	\$ 2,500.00	\$ 1,500.00
<b>XXIII.-</b> Dulcerías	\$ 1,000.00	\$ 500.00
<b>XXIV.-</b> Negocios de telefonía celular	\$ 1,500.00	\$ 800.00
<b>XXV.-</b> Talleres de reparación de electrodomésticos	\$ 500.00	\$ 300.00
<b>XXVI.-</b> Salas de fiesta	\$ 2,000.00	\$ 1,000.00
<b>XXVII.-</b> Expendio de alimentos balanceados y/o cereales	\$ 1,500.00	\$ 800.00
<b>XXVIII.-</b> Gasolineras	\$ 200,000.00	\$ 80,000.00
<b>XXIX.-</b> Oficinas de cualquier sistema de cable	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00
<b>XXX.-</b> Centros de foto estudio y grabación	\$ 500.00	\$ 300.00
<b>XXXI.-</b> Despachos jurídicos y/o de cualquier asesoría	\$ 1000.00	\$ 600.00
<b>XXXII.-</b> Fruterías	\$ 500.00	\$ 300.00
<b>XXXIII.-</b> Lavaderos de coches	\$ 500.00	\$ 300.00
<b>XXXIV.-</b> Maquilladoras	\$ 20,000.00	\$ 15,000.00
<b>XXXV.-</b> Fábricas de agua purificada y/o hielo	\$ 3,000.00	\$ 1,500.00
<b>XXXVI.-</b> Establecimientos de ventas de vidrios y aluminios	\$ 500.00	\$ 350.00
<b>XXXVII.-</b> Ventas de carnes frías	\$ 1,000.00	\$ 500.00
<b>XXXVIII.-</b> Billares	\$ 1,000.00	\$ 500.00
<b>XXXIX.-</b> Gimnasios	\$ 1,500.00	\$ 1,000.00
<b>XL.-</b> Mueblería y línea blanca	\$ 5,000.00	\$ 1,500.00
<b>XLI.-</b> Súper, minisúper, Abarrotes, sin venta de bebidas alcohólicas (Dunosusa, Super Willys y Otros)	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
<b>XLII.-</b> Antenas para telefonía celular	\$ 15,000.00	\$ 7,500.00
<b>XLIII.-</b> Comercializadora de Carnes (Maxi carnes y otros)	\$ 10,000.00	\$ 5,000.00
<b>XLIV.-</b> Almacén de ropa	\$ 1,500.00	\$ 750.00
<b>XLV.-</b> Radiólogos	\$ 1,500.00	\$ 750.00





**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE BACA, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021**

H. Congreso del Estado de Yucatán  
Secretaría General del Poder Legislativo

Publicación en el D.O. 29 de Diciembre 2020

<b>XLVI.-</b> Granjas avícolas, porcícolas y ganaderas	\$ 20,000.00	\$ 15,000.00
<b>XLVII.-</b> Gaseras	\$ 200,000.00	\$ 80,000.00
<b>XLVIII.-</b> Maquiladores y Empacadoras de productos varios	\$ 20,000.00	\$ 10,000.00
<b>XLIX.-</b> Guarderías	\$ 2,500.00	\$ 1,500.00
<b>LX.-</b> Agencias de pronósticos (Estanquillos)	\$ 3,000.00	\$ 1,500.00
<b>LXI.-</b> Ópticas	\$ 3,000.00	\$ 1,500.00

El cobro de derechos por el otorgamiento licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos y locales comerciales o de servicios, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, no condiciona el ejercicio de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios.

**Artículo 34.-** Por el otorgamiento de las licencias para instalación de anuncios de toda índole, causarán y pagarán mensualmente derechos de acuerdo a la siguiente tarifa:

- I. Anuncios murales por metro cuadrado o fracción \$ 10.00
- II. Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción \$ 10.00
- III. Anuncios en carteleras mayores de 2 metros cuadrados, por cada \$ 15.00  
Metro cuadrado o fracción
- IV. Anuncios en carteleras oficiales, por cada metro cuadrado o fracción. \$ 8.00

**Artículo 35.-** Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares, verbenas, fiestas populares se causará y pagará de un derecho en la cabecera municipal de \$ 4,984.00 y en comisarías de \$2,801.00 por día.

**Artículo 36.-** Por el otorgamiento de los permisos a que hace referencia las fracciones IV, V, VI y VII del artículo 62 de la Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

I. Por cada permiso de construcción menor de 40 metros cuadrados en Planta Baja	\$ 8.00m2
---	-----------



II. Por cada permiso de construcción mayor de 40 metros cuadrados o en Planta Alta	\$8.00m2
III. Por cada permiso de remodelación	\$ 7.00 m2
IV. Por cada permiso de ampliación	\$ 7.00 m2
V. Por cada permiso de demolición	\$ 7.00 m2
VI. Por cada permiso para la ruptura de banquetas, empedrados o pavimento	\$ 70.00 m2
VII. Por construcción de albercas	\$ 8.00 m3
VIII. Por construcción de pozos	\$ 7.0 metro lineal de profundidad
IX. Por construcción de fosa séptica	\$ 7.00 m3
X. Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales	\$ 6.50 metro lineal
XI. Por remisión de evaluación de los estudios de impacto vial	\$ 2,90.00
XII. Por remisión de evaluación de los estudios de impacto urbano	\$ 2,900.00
XIII. Por remisión de evaluación de los estudios de imagen urbana	\$ 2,900.00
XIV. Por peritaje arqueológico y ecológico	11 veces la unidad de medida y actualización por hectárea
XV. De 1 a 5 hectáreas	16 unidad de medida y actualización por hectárea
XVI. De más de 5 hectáreas	18 unidad de medida y actualización por hectárea

Quedarán exentos del pago de este derecho, las construcciones de cartón, madera o paja, siempre que se destinen a casa habitación.

**Artículo 37.-** Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en esa vía pública, se pagará por cuota la cantidad de \$ 350.00 por día.

**CAPÍTULO X**



**Derechos por Servicio de Certificaciones y Constancias**

**Artículo 38.-** Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

- I. Por cada certificado de residencia que expida el Ayuntamiento \$ 50.00 por hoja
- II. Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento \$ 3.00 por hoja
- III. Por cada copia simple que expida de Ayuntamiento. \$ 1.00 por hoja
- IV. Por cada constancia que expida el Ayuntamiento \$25.00 por hoja

**CAPÍTULO XI**

**Derecho por Servicios de la Unidad de Transparencia**

**Artículo 39.-** Los derechos a que se refiere esta sección se pagarán de conformidad con las siguientes cuotas:

I. Expedición de copias certificadas	\$ 3.00 por hoja
II. Emisión de copias simples	\$ 1.00 por hoja
III. Información en Disco magnético o Disco Compacto	\$ 10.00 por c/u
IV. Información en Disco DVD	\$ 10.00 por c/u

*Nota: Este artículo fue declarado inválido en sesión de fecha 23/08/2021 del Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, mediante la Acción de Inconstitucionalidad 25/2021.*

**TÍTULO CUARTO**

**CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Contribuciones de Mejoras**

**Artículo 40.-** Una vez determinado el costo de la obra, en términos de los dispuestos por la Ley de Hacienda del Municipal de Tecoh, Yucatán, se aplicará la tasa que la autoridad haya convenido con los beneficiarios, procurando que la aportación económica; no sea ruinoso o desproporcionada; la cantidad que resulte se dividirá entre el número de metros lineales, cuadrados o cúbicos, según corresponda al tipo de la obra, con el objeto de determinar la cuota unitaria que deberán pagar los sujetos obligados.



## **TÍTULO QUINTO PRODUCTOS**

**Artículo 41.-** La Hacienda Pública Municipal percibirá Productos derivados de Bienes Muebles e Inmuebles, así como financieros, de Conformidad a lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh, Yucatán.

### **CAPÍTULO I Productos Derivados de Bienes Inmuebles**

**Artículo 42.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

**I.-** Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;

**II.-** El Municipio podrá percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes inmuebles siempre y cuando, estos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien resulte incoesteable su mantenimiento y conservación

**III.-** Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble, y

**IV.-** Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.

**a)** Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota diaria de \$14.00 por metro cuadrado asignado.

**b)** En los casos de vendedores ambulantes se establecerá una cuota fija de \$ 66.00 por día por M2.

**c)** Por el uso de baños públicos se cobrará una cuota de \$ 4.00 por servicio.



## **CAPÍTULO II**

### **Productos Derivados de Bienes Muebles**

**Artículo 43.-** Podrán los Municipios percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulten incosteable su mantenimiento y conservación.

## **CAPÍTULO III**

### **Productos Financieros**

**Artículo 44.-** El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente, con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que estos serán requeridos por la administración.

## **CAPÍTULO IV**

### **Otros Productos**

**Artículo 45.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

## **TÍTULO SEXTO**

### **APROVECHAMIENTOS**

## **CAPÍTULO I**

### **Aprovechamientos Derivados por Sanciones Municipales**

**Artículo 46.-** La Hacienda Pública Municipal percibirá Aprovechamientos derivados del cobro de multas administrativas, impuestas por autoridades federales no fiscales; multas impuestas por el Ayuntamiento por infracciones a la Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh o a los reglamentos administrativos.



**Artículo 47.-** Las personas que cometan infracciones señaladas en el artículo 155 de Ley de Hacienda del Municipio de Tecoh, se harán acreedoras a las siguientes sanciones:

- a) Por negarse a requerimiento de la autoridad municipal cualquiera de las contribuciones a que se refiere esta Ley Multa de 5 a 10 veces la unidad de medida y actualización.
- b) Por no presentar o proporcionar el contribuyente municipal los datos e informes que exijan las Leyes fiscales o proporcionarlos extemporáneamente o hacerlo con información alterada, incompletos o con errores que traigan consigo la evasión de una prestación fiscal Multa de 5 a 10 veces la unidad de medida y actualización.
- c) Por no comparecer el contribuyente municipal ante la autoridad municipal para presentar, comprobar o aclarar cualquier objeto que dicha autoridad esté facultada por las leyes fiscales vigentes Multa de 5 a 10 veces la unidad de medida y actualización.
- d) Por infringir el infractor disposiciones fiscales en forma no prevista en fracciones anteriores Multa de 5 a 10 veces la unidad de medida y actualización.

Si el infractor fuese jornalero, obrero o trabajador, no podrá ser sancionado con multa mayor del importe de su jornal o unidad de medida y actualización de un día.

Tratándose de trabajadores no asalariados, la multa excederá del equivalente a un día de su ingreso. Cuando se aplique una sanción la autoridad deberá fundar y motivar su resolución. Se considerará agravante el hecho de que el infractor sea reincidente. Habrá reincidencia cuando:

- a) Tratándose de infracciones que tengan como consecuencia la omisión en el pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione el infractor por ese motivo.
- b) Tratándose de infracciones que impliquen la falta de cumplimiento de obligaciones administrativas y/o fiscales distintas del pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione al infractor por ese motivo.



Para el cobro de las multas por infracciones a los reglamentos municipales, se estará a lo dispuesto en cada uno de ellos.

## **CAPÍTULO II**

### **Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio**

**Artículo 48.-** Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el Municipio por cuenta de:

- I.- Cesiones;
- II.- Herencias;
- III.- Legados;
- IV.- Donaciones;
- V.- Adjudicaciones Judiciales;
- VI.- Adjudicaciones Administrativas;
- VII.- Subsidios de Otro Nivel de Gobierno;
- VIII.- Subsidios de Organismos Públicos y Privados; y
- IX.- Multas Impuestas por Autoridades Administrativas Federales no Fiscales.

## **CAPÍTULO III**

### **Aprovechamientos Diversos**

**Artículo 49-** El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

## **TÍTULO SÉPTIMO**

### **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

## **CAPÍTULO ÚNICO**

### **Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones**

**Artículo 50.-** Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales o estatales que tienen derecho a percibir los Municipios, en virtud de



los convenios de adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, celebrados entre el Estado y la Federación o de las Leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

## **TÍTULO OCTAVO**

### **INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

#### **CAPÍTULO ÚNICO**

#### **De los Empréstitos, Subsidios y los Provenientes del Estado o la Federación**

**Artículo 51.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios y los decretados excepcionalmente por el Congreso del Estado, o cuando los reciba de la Federación o del Estado, por conceptos diferentes a Participaciones o Aportaciones.

#### **Transitorio:**

**Artículo Único.** - Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los Reglamentos Municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.

#### **Transitorios:**

**Artículo primero.** El presente decreto y las leyes contenidas en él, entrarán en vigor el día primero de enero del año dos mil veintiuno, previa su publicación en el Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán, y tendrán vigencia hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año.

**Artículo segundo.** Se prorrogan para el año 2021, la vigencia de: la Ley de Ingresos del Municipio de Abalá, Yucatán, correspondiente al ejercicio fiscal 2020, y la Ley de Ingresos del Municipio de Halachó, Yucatán, correspondiente al ejercicio fiscal 2020.





**Artículo tercero.** El monto de las aportaciones establecidas en las leyes de Ingresos contenidas en este Decreto, será ajustado de conformidad con el Acuerdo que publique el Poder Ejecutivo del Estado en el Diario Oficial del Gobierno del Estado, por el que se dará a conocer la fórmula, metodología, justificación de cada elemento, monto y calendario de ministraciones relativos a la distribución de los recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y el monto y calendario de ministraciones del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal, entre los ayuntamientos del Estado de Yucatán para el Ejercicio Fiscal 2021.

**Artículo cuarto.** El cobro de los derechos, así como las cuotas y tarifas aplicables a los servicios que, a la fecha del inicio de la vigencia de las leyes contenidas en este decreto, no hayan sido transferidos formalmente a los ayuntamientos por el Poder Ejecutivo del Estado, entrarán en vigor hasta la celebración del convenio respectivo.

**DADO EN LA SEDE DEL RECINTO DEL PODER LEGISLATIVO EN LA CIUDAD DE MÉRIDA, YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS A LOS NUEVE DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE.- PRESIDENTA DIPUTADA LIZZETE JANICE ESCOBEDO SALAZAR.- SECRETARIA DIPUTADA FÁTIMA DEL ROSARIO PERERA SALAZAR.- SECRETARIA DIPUTADA PAULINA AURORA VIANA GÓMEZ.- RUBRICAS.”**

Y, por tanto, mando se imprima, publique y circule para su conocimiento y debido cumplimiento.

Se expide este decreto en la sede del Poder Ejecutivo, en Mérida, Yucatán, a 23 de diciembre de 2020.

**( RÚBRICA )**  
**Lic. Mauricio Vila Dosal**  
**Gobernador del Estado de Yucatán**

**( RÚBRICA )**  
**Abog. María Dolores Fritz Sierra**  
**Secretaria general de Gobierno**